



	Wohnung
	795.000€
	Estepona
	2
	2
	137m ²
	0m ²

Luxuswohnung mit Zwei Schlafzimmern und Panoramablick auf das Meer Erleben Sie das mediterrane Leben in seiner verfeinerten Form in dieser eleganten Zweizimmerwohnung mit zwei Bädern, gelegen in einer exklusiven, neu gebauten Luxusresidenz, perfekt zwischen San Pedro de Alc ntara und Estepona an der Neuen Goldenen Meile positioniert. Die Wohnung besticht durch einen spektakulären modernen und zugleich zeitlosen Architekturstil, der klare Linien, natürliche Materialien und großzügige offene Räume kombiniert, um eine anspruchsvolle und dauerhafte Ästhetik zu schaffen. Das Projekt wurde im Dezember 2025 fertiggestellt und bietet einen zeitgemäßen Lebensstil, der Komfort, Licht und Qualität in den Mittelpunkt stellt. Die Wohnung ist südlich ausgerichtet, genießt Sonnenlicht den ganzen Tag über und verfügt über eine großzügige Privatterrasse, ideal für das Leben im Freien. Von der Terasse, dem Wohnzimmer und dem Hauptschlafzimmer genießen Sie atemberaubende Panoramablicke auf das Meer über ein grünes Tal mit einem ruhigen See. Im Inneren bietet die Wohnung ein stilvolles offenes Layout mit Boden- bis Deckenfenstern und hochwertigen Materialien und Ausführungen im gesamten Apartment, einschließlich Küche, Bädern und Wohnbereichen. Beide Schlafzimmer sind großzügig geschnitten, das Hauptschlafzimmer verfügt über ein en-suite Badezimmer und direkten Zugang zur Terasse. Die Bewohner profitieren von hervorragenden Wellness- und Freizeiteinrichtungen, darunter: - Hallenbad - Voll ausgestattetes Fitnessstudio - Sauna und Spa - Wunderschön gestaltete Gemeinschaftsbereiche - Moderne, sichere Umgebung mit Fokus auf Privatsphäre und Komfort Trotz der ruhigen und erhöhten Lage ist der Strand nur 2 km entfernt, mit schnellem Zugang zu Sandstränden, Strandclubs und Promenaden. Eine perfekte Harmonie aus Architektur, Natur, Licht und herrlichem Meerblick.

E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs. All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5256754



Lage

Nähe Meer

Orientierung

Süd

Zustand

Ausgezeichnet

Pool

Gemeinschaftlich
Innen
Geheizt

Klimakontrolle

Fußbodenheizung

Aussicht

Meer
Panoramisch
See

Merkmale

Fahrstuhl
Private Terrasse
Sauna
Abstellraum

Küche

Vollmontiert

Garten

Gemeinschaftlich

Parkmöglichkeit

Tiefgarage
Privat

Kategorie

Luxus
Zeitgenössisch

E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: +32.468.123.777 (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5256754



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32.468.123.777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5256754



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.