



	Wohnung
	680.000€
	Estepona
	2
	2
	108m ²
	47m ²

Fantastische Luxuswohnung im Zentrum von Estepona, dem Garten der Costa del Sol. Diese neu gebaute Wohnung liegt günstig in Gehweite zum Yachthafen von Estepona, in der Nähe der romantischen und lebhaften Altstadt und nur 15 Gehminuten vom Strand von La Rada entfernt. Es verfügt über 2 Schlafzimmer und 2 Badezimmer. Das Hauptschlafzimmer hat ein offenes Badezimmer mit begehbare Dusche, beschlagfreien Spiegeln, elektrischen Handtuchhalter und zusätzlichen Kleiderschränken. Eine voll ausgestattete, offene Küche mit allen Bosch-Geräten und einem geräumigen Wohn-Essbereich. Sorgfältig eingerichtet in einer perfekten Mischung aus skandinavischem Minimalismus, Boho-Akzenten und ethnischen Einflüssen. Aber darüber hinaus ist es der ideale Ort für das Leben im Freien, da es auch eine übergroße überdachte Terrasse gibt, die kürzlich mit Glasvorhängen ausgestattet wurde, um die Terrasse das ganze Jahr über optimal nutzen zu können, sowie einen sehr schönen mediterranen Garten, der nur sehr wenig Pflege benötigt. Die Terrasse verfügt über Wasser- und Stromvorinstallationen für eine Außenküche. Der Garten verfügt über eine Sprinkleranlage zur automatischen Bewässerung der Pflanzen sowie über eine Vorinstallation für einen Whirlpool. Das Domotiksystem für die Hausautomation ist ebenfalls installiert, um die Beleuchtung und die elektrischen Jalousien zu steuern. Die Klimaanlage und die Fußbodenheizung werden durch aerothermische Energie versorgt. Gut zu wissen ist auch, dass sich der extra geräumige Hauswirtschaftsraum mit Waschmaschine und Wäschetrockner direkt gegenüber der Eingangstür befindet. Ein privater Tiefgaragenstellplatz ist ebenfalls im Preis inbegriffen. Die exklusive Wohnanlage bietet einen großen Außenpool und modernste Finesseneinrichtungen, einen Gemeinschaftsbereich, ein Spielzimmer und einen gesicherten Eingang. Alexia Life zeichnet sich durch seine Architektur und sein Design, aber auch durch die großartige Gemeinschaft aus und ist ein Muss, wenn Sie auf der Suche nach dem perfekten Ferienhaus oder einem ganzjährigen Wohnsitz sind.

E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: +32.468.123.777 (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs. All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.



Lage

Stadt
Nähe Hafen
Nähe Geschäfte
Nähe Meer
Nähe Stadt
Nähe Schule
Nähe Jachthafen
Siedlung

Orientierung

Süd

Zustand

Ausgezeichnet
Neubau Tag

Pool

Gemeinschaftlich
Kinderpool

Klimakontrolle

Klimaanlage
A/C Warm
A/C Kalt
Fußbodenheizung
Badezimmer mit FBH

Aussicht

Garten
Städtisch

Merkmale

Überdachte Terrasse

Fahrradständer
Einbauschränke
Verkehrsanschluss
Private Terrasse
WiFi
Fitnessstudio
Gamesroom
Abstellraum
Hauswirtschaftsraum
Bad en Suite
Handicapfreundlich
Doppelverglasung
Haus-Steuerung
Optische Faser

Möbel

Möbliert

Küche

Vollmontiert

Garten

Gemeinschaftlich

Bewachung

Voll Eingezäunt
Elektrische Rollos
Eingangstelefon

Parkmöglichkeit

Tiefgarage
Garage
Überdacht
Gemeinschaftlich

E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: +32.468.123.777 (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5259178



Anschlüsse

Elektrizität
Trinkwasser

Kategorie

Luxus
Weiterverkauf
Zeitgenössisch

E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: +32.468.123.777 (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5259178



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32.468.123.777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5259178



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32.468.123.777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5259178



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32.468.123.777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.