



	Wohnung
	349.900€
	Estepona
	2
	1
	77m ²
	0m ²

Penthouse mit privatem Solarium und Panoramablick auf Meer und Golf in Valle Romano, Estepona Entdecken Sie dieses helle Penthouse in erster Linie zum Golfplatz in der exklusiven Wohnanlage Villa Borghese in Valle Romano, Estepona. Eine Immobilie, die Ruhe, offene Ausblicke und eine hervorragende Lage vereint – nur 8–10 Minuten vom Strand und dem Stadtzentrum entfernt. Die Wohnung überzeugt durch ihre Südausrichtung und ihre hervorragende Helligkeit. Der großzügige Wohnbereich öffnet sich zu einer angenehmen Hauptterrasse, ideal, um das mediterrane Klima das ganze Jahr über zu genießen. Von hier aus führt eine Treppe zu einem beeindruckenden privaten Solarium – eines der Highlights der Immobilie – mit atemberaubendem Panoramablick auf das Meer und den Golfplatz, perfekt als Chill-out-Bereich oder für gesellige Abende. Die separate, moderne Küche ist vollständig ausgestattet und bietet direkten Zugang zu einem Balkon, der für zusätzliche Funktionalität und Belüftung sorgt. Die Immobilie verfügt über zwei Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken: das Hauptschlafzimmer mit Zugang zur Hauptterrasse sowie ein weiteres Schlafzimmer mit eigenem Balkon. Beide teilen sich ein modernes Badezimmer. Im Preis inbegriffen ist ein Tiefgaragenstellplatz mit direktem Zugang. Zudem ist die Wohnung vollständig mit Klimaanlage (warm/kalt) ausgestattet und bietet somit ganzjährigen Wohnkomfort. Die geschlossene Wohnanlage verfügt über gepflegte Gartenanlagen und zwei Gemeinschaftspools und bietet eine ruhige und exklusive Umgebung – ideal sowohl als Hauptwohnsitz, Ferienimmobilie oder attraktive Investition an der Costa del Sol.

E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5344156



Lage

Nähe Hafen
Nähe Meer
Nähe Stadt
Nähe Schule
Nähe Wald
Nähe Jachthafen

Orientierung

Süd

Zustand

Gut

Pool

Gemeinschaftlich

Klimakontrolle

Klimaanlage

Aussicht

Meer
Golf
Land
Panoramisch

Merkmale

Private Terrasse

Küche

Vollmontiert

Garten

Gemeinschaftlich

Parkmöglichkeit

Garage

Kategorie

Golf
Ferienhäuser
Investition

E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: +32.468.123.777 (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5344156



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

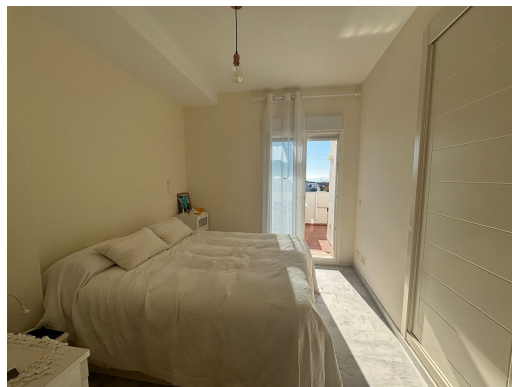
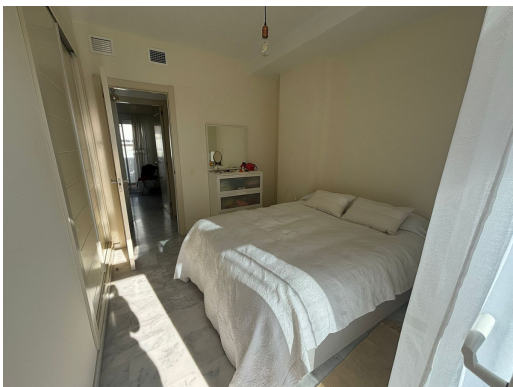
SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5344156



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5344156



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.