



	Appartement
	399.900€
	Estepona
	2
	2
	125m <sup>2</sup>
	0m <sup>2</sup>

Penthouse lumineux avec vue panoramique à Estepona Situé dans une vallée paisible et tranquille, entouré de vastes cieux ouverts, de montagnes majestueuses, de vallées étendues et de la mer Méditerranée, ce penthouse moderne et rénové offre un mélange parfait de confort, de sérénité et de vues époustouflantes. À seulement 5 minutes en voiture des plages dorées de Playa de Guadalobón et de l'Hôtel H10 Estepona Palace, cette propriété baignée de lumière est idéale pour ceux qui recherchent un refuge paisible tout en étant à proximité de tout ce qu'Estepona a à offrir. Le penthouse est niché entre les prestigieux parcours de golf Valle Romano et Azata Golf, un emplacement parfait pour les passionnés de golf et les amoureux de la nature. Que vous profitiez des commodités locales — magasins, écoles, pharmacies, restaurants, activités de loisirs — ou que vous vous imprégniez simplement de la beauté de votre environnement, vous vous sentirez immergé dans la splendeur de la nature tout en étant à quelques minutes en voiture des services essentiels. Ce penthouse rénové de 2 chambres et 2 salles de bains s'étend sur 135m<sup>2</sup> sur un seul niveau et bénéficie d'une orientation sud-est, baignant l'intérieur de lumière naturelle. Sortez sur la terrasse spacieuse et profitez d'une vue panoramique imprenable sur les montagnes de la Sierra Bermeja, les fairways verdoyants et la mer Méditerranée — un endroit idéal pour se détendre ou recevoir des invités. La propriété a été rénovée, y compris des cuisines et des salles de bains modernes et épurées. L'intérieur comprend : Un salon et une salle à manger ouverts et lumineux, parfaits pour la détente et les rassemblements sociaux Une cuisine entièrement rénovée avec des vues splendides sur les montagnes Une suite parentale calme avec des armoires encastrées et une baignoire hydromassante luxueuse pour un confort optimal Une deuxième chambre spacieuse et une salle de bain moderne pour les invités La résidence offre des équipements communautaires fantastiques : Deux grandes piscines pour adultes et une piscine pour enfants De magnifiques jardins tropicaux et des espaces communs paisibles Parking souterrain sécurisé et stockage privé Accès par ascenseur à tous les niveaux Une salle polyvalente pour la communauté Locations à court terme autorisées Ce penthouse offre une occasion unique de profiter d'un mode de vie exceptionnel dans une des zones les plus recherchées d'Estepona. Que ce soit pour une résidence permanente, une maison de vacances ou un investissement, cette propriété combine confort, vues et tranquillité.

E-mail (24/7): [info@sempersol777.com](mailto:info@sempersol777.com) - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

**SEMPERSOL777 SL**, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs. All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

# Estepona

Ref. R5017942



## Situation

Ville  
Campagne  
Village  
Port à proximité  
Magasins à proximité  
Mer à proximité  
Ville à proximité  
Ecoles à proximité  
Forêt à proximité  
Marina à proximité  
Urbanisation

## Orientation

Nord  
Nord-est  
Est  
Sud-est  
Sud

## Etat

Excellent  
Récemment modernisé  
Récemment restauré

## Piscine

Collective  
Piscine pour enfants

## Régulateur de température

Climatisation  
Clim. chaud  
Clim. froid

## Vues

Mer  
Montagne  
Golf  
Campagne  
Panoramique  
Piscine

## Caractéristiques

Terrasse couverte  
Ascenseur  
Garde-robes encastrées  
Terrasse privée  
Solarium  
WiFi  
Débarras  
Buanderie  
Salle de bains attenante  
Accès pour personnes à mobilité réduite  
Sol en marbre  
Barbecue  
Doubles-vitrages  
Près d'une église

## Mobilier

Entièrement meublé

## Cuisine

Entièrement équipée

## Jardin

Collectif  
Paysager  
Facile d'entretien

## Sécurité

E-mail (24/7): [info@sempersol777.com](mailto:info@sempersol777.com) - Tel.: +32.468.123.777 (office hours)

**SEMPERSOL777 SL**, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.  
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

# Estepona

Ref. R5017942



Complexe sécurisé  
Stores électriques  
Interphone  
Système d'alarme

## Parking

Souterrain  
Garage  
Couvert  
Collectif  
Privé

## Services publics

Electricité  
Eau potable  
Téléphone

## Catégorie

Bonne affaire  
Golf  
Maisons de vacances  
Investissement  
Revente  
Contemporain

E-mail (24/7): [info@sempersol777.com](mailto:info@sempersol777.com) - Tel.: **+32.468.123.777** (office hours)

**SEMPERSOL777 SL**, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.  
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

# Estepona

Ref. R5017942



E-mail (24/7): [info@sempersol777.com](mailto:info@sempersol777.com) - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

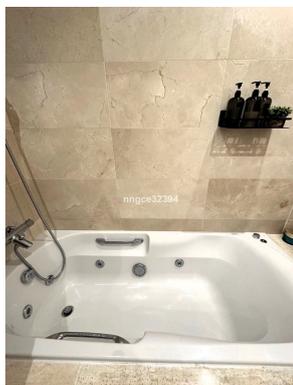
**SEMPERSOL777 SL**, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.  
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

# Estepona

Ref. R5017942



E-mail (24/7): [info@sempersol777.com](mailto:info@sempersol777.com) - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

**SEMPERSOL777 SL**, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.  
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

# Estepona

Ref. R5017942



E-mail (24/7): [info@sempersol777.com](mailto:info@sempersol777.com) - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

**SEMPERSOL777 SL**, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.  
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.