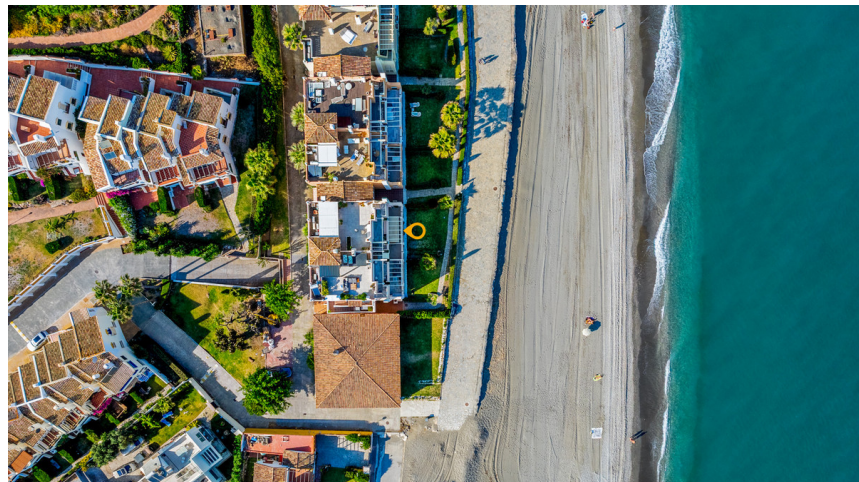




|  |                   |
|--|-------------------|
|  | Appartement       |
|  | 885.000€          |
|  | Estepona          |
|  | 3                 |
|  | 2                 |
|  | 138m <sup>2</sup> |
|  | 0m <sup>2</sup>   |

Situé dans un prestigieux complexe en bord de mer à l'ouest d'Estepona, ce magnifique appartement de trois chambres, récemment rénové, offre une vision raffinée de la vie côtière. Rénové en 2020, cet appartement au premier étage allie un design moderne à une vue panoramique sur la mer et à une série de caractéristiques haut de gamme qui rehaussent l'expérience en bord de mer. L'appartement bénéficie d'un emplacement idéal, à quelques pas du sable et de l'emblématique Paseo Marítimo. Avec le centre animé d'Estepona à quelques minutes en voiture et les services quotidiens à portée de main, le confort s'allie à la tranquillité dans cet environnement très convoité. À l'intérieur, l'espace lumineux et spacieux est conçu autour d'un concept ouvert qui relie la cuisine, la salle à manger et le salon. Cette disposition maximise non seulement l'espace et la lumière, mais crée également une atmosphère chaleureuse et accueillante, idéale pour une vie détendue et pour recevoir. La caractéristique la plus remarquable est une grande terrasse ouverte offrant une vue spectaculaire sur la Méditerranée. Que ce soit pour prendre un café tranquille le matin ou pour organiser des dîners en plein air, cet espace extérieur, avec son barbecue intégré, ajoute une touche de luxe à la vie quotidienne. La suite principale est un havre de paix, offrant une élégante salle de bains attenante et une vue imprenable sur la mer qui vous accueille chaque matin. Deux chambres d'amis supplémentaires se partagent une salle de bains au design raffiné, offrant confort et intimité à la famille ou aux visiteurs. Avec 115 mètres carrés de surface habitable décorée avec goût et une terrasse de 15 mètres carrés, l'appartement est un mélange harmonieux de confort et d'élégance. Il comprend également une place de parking privée et un grand débarras pour plus de praticité. Le complexe lui-même présente une architecture andalouse classique et une atmosphère paisible, avec une grande piscine communautaire entourée d'une végétation luxuriante. Les résidents bénéficient d'un accès direct à la plage et à la promenade, idéal pour des promenades tranquilles et des activités de plein air. Cet appartement, méticuleusement rénové, capture l'essence même de la vie luxueuse en bord de mer, où le style contemporain se marie à la beauté intemporelle de la côte méditerranéenne.

E-mail (24/7): [info@sempersol777.com](mailto:info@sempersol777.com) - Tel.: +32.468.123.777 (office hours)

**SEMPERSOL777 SL**, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.  
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

# Estepona

Ref. R5107930



## Situation

Près de la plage  
Port à proximité  
Magasins à proximité  
Ville à proximité  
Ecoles à proximité

## Piscine

Collective

## Régulateur de température

Climatisation

## Vues

Mer  
Panoramique

## Caractéristiques

Terrasse privée  
Débarras

## Mobilier

Entièrement meublé

## Jardin

Collectif

---

E-mail (24/7): [info@sempersol777.com](mailto:info@sempersol777.com) - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

**SEMPERSOL777 SL**, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.  
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

# Estepona

Ref. R5107930



E-mail (24/7): [info@sempersol777.com](mailto:info@sempersol777.com) - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

**SEMPERSOL777 SL**, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.  
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

# Estepona

Ref. R5107930



E-mail (24/7): [info@sempersol777.com](mailto:info@sempersol777.com) - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

**SEMPERSOL777 SL**, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.  
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

# Estepona

Ref. R5107930



E-mail (24/7): [info@sempersol777.com](mailto:info@sempersol777.com) - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

**SEMPERSOL777 SL**, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.  
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

# Estepona

Ref. R5107930



E-mail (24/7): [info@sempersol777.com](mailto:info@sempersol777.com) - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

**SEMPERSOL777 SL**, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.  
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

# Estepona

Ref. R5107930



---

E-mail (24/7): [info@sempersol777.com](mailto:info@sempersol777.com) - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32.468.123.777) (office hours)

**SEMPERSOL777 SL**, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.  
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.