



	Appartement
	680.000€
	Estepona
	2
	2
	108m ²
	47m ²

Magnifique appartement de luxe situé dans le centre d'Estepona, le jardin de la Costa del Sol. Cet appartement récemment construit est idéalement situé à quelques pas du port de plaisance d'Estepona, à proximité de la vieille ville romantique et animée et à seulement 15 minutes à pied de la plage de La Rada. Il comprend 2 chambres et 2 salles de bains. La chambre principale dispose d'une salle de bains ouverte avec douche à l'italienne, miroirs anti-buée, sèche-serviettes électriques et armoires supplémentaires. Une cuisine ouverte entièrement équipée avec tous les appareils Bosch et un salon-salle à manger spacieux. Décoré avec soin, il allie à la perfection le minimalisme scandinave, des accents bohèmes et des touches ethniques. Mais plus encore, c'est un endroit idéal pour vivre en plein air, car il dispose également d'une grande terrasse couverte qui a été récemment rénovée avec des rideaux en verre pour une utilisation maximale de la terrasse tout au long de l'année, et d'un très beau jardin méditerranéen nécessitant très peu d'entretien. La terrasse est pré-équipée en eau et en électricité pour une cuisine extérieure. Le jardin est équipé d'un système d'arrosage automatique pour les plantes, ainsi que d'une pré-installation pour un jacuzzi. Le système domotique pour la maison intelligente est également installé pour contrôler l'éclairage et les stores électriques. La climatisation et le chauffage au sol sont assurés par l'énergie aérothermique. Il est également bon de savoir que la buanderie très spacieuse, équipée d'un lave-linge et d'un sèche-linge, se trouve juste en face de la porte d'entrée. Une place de parking souterrain privée est également incluse dans le prix. La communauté fermée exclusive offre une grande piscine extérieure et des installations de gym ultramodernes, un espace communautaire, une salle de jeux et une entrée sécurisée. Alexia Life se distingue par son architecture et son design, mais aussi par sa communauté exceptionnelle. C'est un lieu incontournable si vous recherchez la maison de vacances idéale ou un lieu de vie pour toute l'année.

E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: +32.468.123.777 (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs. All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5259178



Situation

Ville
Port à proximité
Magasins à proximité
Mer à proximité
Ville à proximité
Ecoles à proximité
Marina à proximité
Urbanisation

Orientation

Sud

Etat

Excellent
Nouvelle construction

Piscine

Collective
Piscine pour enfants

Régulateur de température

Climatisation
Clim. chaud
Clim. froid
Chauffage au sol
SDB sol chauffant

Vues

Jardin
Urbaine

Caractéristiques

Terrasse couverte

Ascenseur
Garde-robes encastrées
Transports à proximité
Terrasse privée
WiFi
Salle de sport
Salle de jeux
Débarras
Buanderie
Salle de bains attenante
Accès pour personnes à mobilité réduite
Doubles-vitrages
Domotique
Fibre optique

Mobilier

Entièrement meublé

Cuisine

Entièrement équipée

Jardin

Collectif

Sécurité

Complexe sécurisé
Stores électriques
Interphone

Parking

Souterrain
Garage
Couvert
Collectif

E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: +32.468.123.777 (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5259178



Services publics

Electricité

Eau potable

Catégorie

De luxe

Revente

Contemporain

E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: +32.468.123.777 (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5259178



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32.468.123.777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5259178



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5259178



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.