



	Appartement
	755.000€
	Estepona
	3
	2
	192m ²
	0m ²

MAGNIFIEK DUPLEX PENTHOUSE MET PRACHTIG UITZICHT OP DE ZEE EN DE GOLF. Dit spectaculaire duplex penthouse, gelegen in een exclusieve urbanisatie in Estepona aan de eerste lijn van de golfbaan, heeft een bevoorrechte zuidelijke oriëntatie, wat zorgt voor overvloedig natuurlijk licht gedurende de dag en een prachtig panoramisch uitzicht op de zee en de golfbaan vanuit alle kamers van het huis. Het ligt op slechts 5 minuten van de exclusieve Alcazaba Lagoon en dichtbij het nieuwe ziekenhuis van Estepona, restaurants, supermarkten en scholen, wat het een zeer handige en goed verbonden locatie maakt. Op de begane grond heeft het pand een moderne, volledig uitgeruste keuken die perfect aansluit bij de ruime woonkamer, die grote ramen heeft die direct toegang bieden tot een privéterras, ideaal om van het landschap te genieten. Daarnaast beschikt het over twee ruime slaapkamers met ingebouwde kasten, een complete badkamer met dubbele wastafel en douche, en een klein wasgedeelte. Op de bovenste verdieping bevindt zich de grote hoofdslaapkamer met een inloopkast, een ensuite badkamer met douche en toegang tot een privéterras met uitzicht op de zee, perfect om in alle privacy te ontspannen. Het pand omvat ook een privéparkeerplaats in de ondergrondse parkeergarage en een berging. De urbanisatie biedt uitstekende voorzieningen, zoals een groot zwembad met uitzicht op zowel de zee als de bergen, een volledig uitgeruste sportschool en 24-uurs beveiliging, alles in een rustige en goed onderhouden omgeving. Dit pand is ideaal voor zowel comfortabel en rustig wonen, als voor een investering met een hoog verhuurpotentieel, vooral in het hoogseizoen in de zomer en het golftoernooi seizoen, waardoor het een unieke kans is aan de Costa del Sol. Aarzel niet om een bezichtiging te plannen en het volledige potentieel te ontdekken!

E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.



Ligging

Stad
Haven
Dorp
Dichtbij haven
Dichtbij winkels
Dichtbij zee
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Dichtbij bos
Dichtbij jachthaven
Urbanisatie

Zonorientatie

Zuid

Huidige Staat

Uitstekend

Zwembad

Gemeenschappelijk

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Centrale verwarming

Uitzicht

Zee
Bergen
Golf
Weids
Zwembad

Extra's

Lift

Inbouwkasten
Nabij vervoer
Privé terras
Satelliet TV
WiFi
Sportschool
Berging
Bijkeuken
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Buurt van een kerk
Optische vezel

Meubilering

Optioneel

Keuken

Volledig ingericht

Tuin

Gemeenschappelijk

Beveiliging

Omheind complex
Deurbel met intercom

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage
Overdekt
Gemeenschappelijk
Privé

Voorzieningen

E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: +32.468.123.777 (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R4993681



Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon
Gas

Categorie

Goedkoop
Noodzakelijke verkoop
Golf
Investering
Bestaande bouw

E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: +32.468.123.777 (office hours)

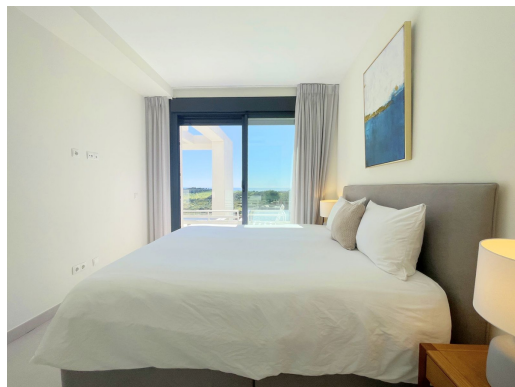
SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R4993681



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: +32.468.123.777 (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R4993681



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R4993681



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

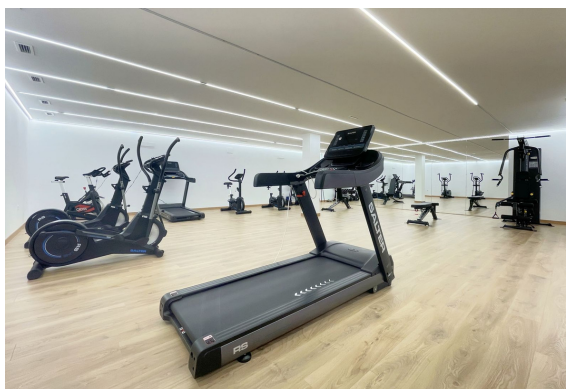
SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R4993681



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R4993681



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32.468.123.777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R4993681



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.