



	Appartement
	1.195.000€
	Estepona
	4
	3
	320m ²
	0m ²

Gelegen in een van de meest gewilde gebieden van Marbella, is dit ruime duplex penthouse een ware parel in het hart van de prestigieuze Golfvallei. Het biedt de perfecte combinatie van ruimte, rust en onovertroffen uitzichten, en vormt een fantastische kans voor wie op zoek is naar een uitzonderlijk vastgoed voor een exclusieve levensstijl. Dit appartement bevindt zich in een goed onderhouden en beveiligde gated community en biedt royale binnenruimtes en een naadloze overgang tussen binnen- en buitenleven. Ruime terrassen omringen de woning, waardoor u kunt genieten van panoramische uitzichten op de Middellandse Zee en gedeeltelijk uitzicht op nabijgelegen golfbanen. Of u nu geniet van een rustige ochtendkoffie, de hele dag van de zon baadt of 's avonds vrienden ontvangt, de buitenruimtes zijn ontworpen om elk moment te verrijken. Volledig gerenoveerd in 2024, combineert het penthouse nu een fris, eigentijds design met functionele elegantie. Het beschikt tevens over het gemak van een privé-lift, die eenvoudig toegang biedt tussen de verdiepingen—wat bijdraagt aan het comfort en de toegankelijkheid van de woning. Binnen beschikt de woning over een lichte, open indeling waarbij grote ramen de hele dag door natuurlijk licht binnenlaten. Hoewel het interieur baat kan hebben bij verdere personalisatie, is dit een zeldzame kans om uw eigen stijl toe te voegen en de ruimte om te vormen tot uw droomhuis aan de Costa del Sol. De gemeenschap biedt een resortachtige levensstijl met een selectie van hoogwaardige voorzieningen. Bewoners hebben toegang tot twee buitenzwembaden, een verwarmd binnenzwembad voor het hele jaar door gebruik, een volledig uitgeruste fitnessruimte en tennis- en padelbanen. Fraai aangelegde tuinen creëren een rustige sfeer, terwijl 24-uurs beveiliging te allen tijde privacy en veiligheid garandeert. Het appartement is gunstig gelegen op slechts een korte rijafstand van het bruisende culinaire aanbod van Marbella, luxe boetieks en enkele van de beste golfbanen van Zuid-Spanje. Deze woning biedt het beste van comfort en gemak. Tevens is er een privéparkeerplaats inbegrepen, een zeer waardevol kenmerk op deze gewilde locatie. Of u nu op zoek bent naar een stijlvol vakantieverblijf, een permanente woning of een sterke investeringsmogelijkheid voor verhuur, dit penthouse biedt eindeloze potentie en tijdloze aantrekkingskracht.

E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs. All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5018767



Ligging

Eerstelijns strand
Dichtbij winkels
Dichtbij zee
Dichtbij stad
Dichtbij scholen

Zonorientatie

Zuid

Huidige Staat

Onlangs gerenoveerd

Zwembad

Gemeenschappelijk
Verwarmd

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Uitzicht

Zee
Weids

Extra's

Overdekt terras
Lift
Inbouwkasten
Privé terras
Sportschool
Paddle tennissen
Berging

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Tuin

Gemeenschappelijk

Beveiliging

Omheind complex
24-uurs beveiliging

Parkeergelegenheid

Meer dan een
Privé

Categorie

Aan zee

E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

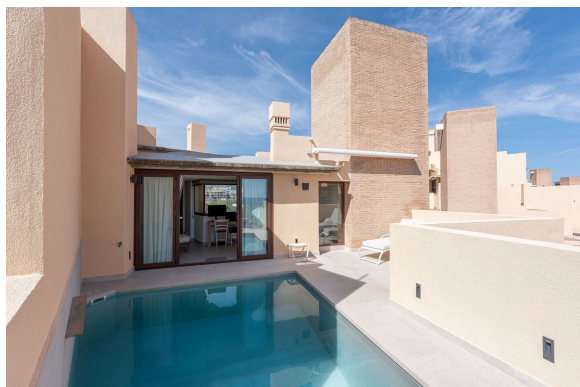
SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5018767



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

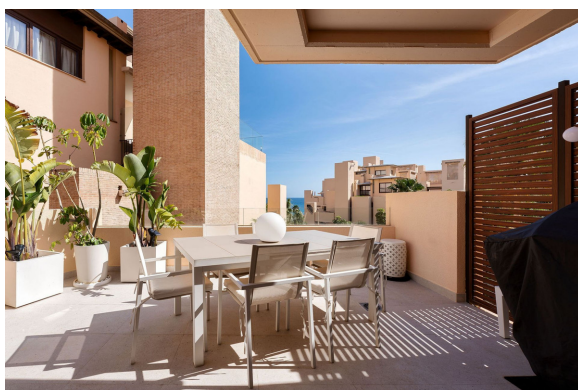
SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5018767



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

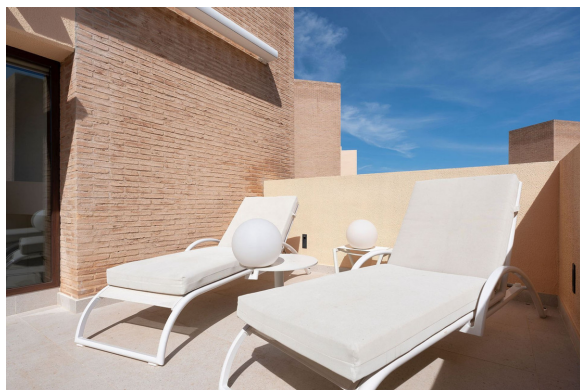
SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5018767



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32.468.123.777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5018767



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5018767



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32.468.123.777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5018767



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32.468.123.777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.