



	Appartement
	449.000€
	Estepona
	2
	2
	154m ²
	0m ²

Prachtig verhoogd appartement op de begane grond in Las Olas - volledig gemeubileerd en sleutelklaar Dit prachtig ingerichte appartement met 2 slaapkamers en 2 badkamers is gelegen in het zeer gewilde boutique project Las Olas, in de topwijk La Gaspara, Estepona. Het appartement ligt in blok 2, het centrale en meest privé gelegen blok van de urbanisatie. Het appartement heeft een verhoogde ligging op de begane grond en biedt privacy, rust en prachtig uitzicht over de weelderige gemeenschappelijke tuinen, het zwembad en zelfs gedeeltelijk uitzicht op zee - en dat alles zonder aan een weg te grenzen. Het pand heeft een ruime indeling met twee goed ontworpen badkamers, waaronder een ensuite badkamer in de grote slaapkamer, en royale ingebouwde kasten en bergruimtes in het hele pand, die zowel comfort als functionaliteit bieden. Het appartement, dat volledig gemeubileerd en sleutelklaar wordt verkocht, heeft een verfijnde mediterrane eigentijdse stijl en bevat designmeubels voor binnen en buiten, ligbedden, beddengoed, handdoeken, serviesgoed, bestek, fotolijstjes, huishoudelijke apparaten, een wijnkoeler, flatscreen tv, koffiezetapparaat, scanner, wasmachine, wasdroger en een compleet kantoor aan huis met printer, Wi-Fi-modem en Opti-fibre internet. Extra upgrades door de eigenaren zijn onder andere dimmerverlichting, extra stopcontacten binnen en buiten, aangepaste rekken in de wasruimte en bijpassende buitenverlichting op het overdekte terras, het toevoegen van doordachte accenten die zowel de functionaliteit als de esthetische aantrekkingskracht verbeteren. Inbegrepen in de prijs zijn twee grote ondergrondse privéparkeerplaatsen, elk met een eigen aangrenzende berging, die uitstekend gemak en veiligheid bieden. De locatie is onverslaanbaar. Op loopafstand vind je de levendige nieuwe commerciële zone met Aldi en Mercadona supermarkten, een bouwmarkt, apotheek, restaurants, benzinestations, het nieuwe internationale ziekenhuis van Estepona en een nieuwe tweetalige school. Golf liefhebbers zullen de nabijheid van Azata Golf, Valle Romano Golf Club en Estepona Golf op korte rijafstand waarderen. Het strand en de boulevard liggen op gemakkelijk 10

E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs. All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5125966



minuten lopen, en de levendige jachthaven van Estepona is met de auto in minder dan 5 minuten te bereiken. Dit object ligt perfect in de nieuwe uitbreidingswijk van Estepona, op de grens van de oorspronkelijke stad, waardoor het een ideale investering is voor levensstijl, verhuur of beide.

E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.



Ligging

Dichtbij haven
Dichtbij winkels
Dichtbij zee
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Dichtbij jachthaven
Urbanisatie

Zonorientatie

Zuid

Huidige Staat

Uitstekend
Nieuwbouw

Zwembad

Gemeenschappelijk
Kinderbad

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Warme A/C
Koude A/C

Uitzicht

Zee
Bergen
Landelijk
Tuin
Zwembad

Extra's

Overdekt terras

Lift

Inbouwkasten
Nabij vervoer
Privé terras
WiFi
Berging
Bijkeuken
Ensuite badkamer
Gehandicapten toegang
Dubbele beglazing
Buurt van een kerk
Optische vezel

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Keuken

Volledig ingericht

Tuin

Gemeenschappelijk
Fraai aangelegd
Eenvoudig onderhoud

Beveiliging

Omheind complex
Deurbel met intercom

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Meer dan een
Privé

Voorzieningen

E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: +32.468.123.777 (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5125966



Elektriciteit
Drinkwater

Categorie

Golf
Vakantiehuis
Investering
Luxe
Bestaande bouw
Modern

E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: +32.468.123.777 (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5125966



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5125966



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5125966



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32.468.123.777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5125966

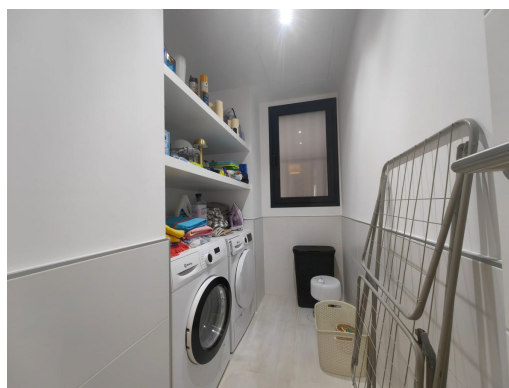
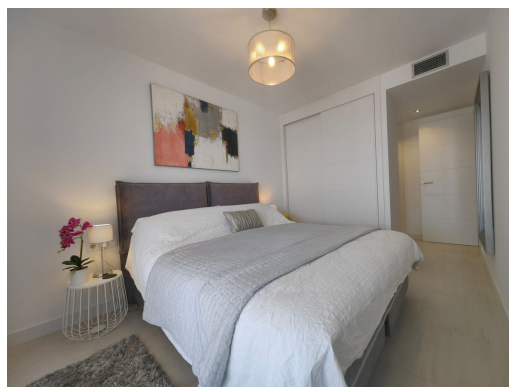


E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

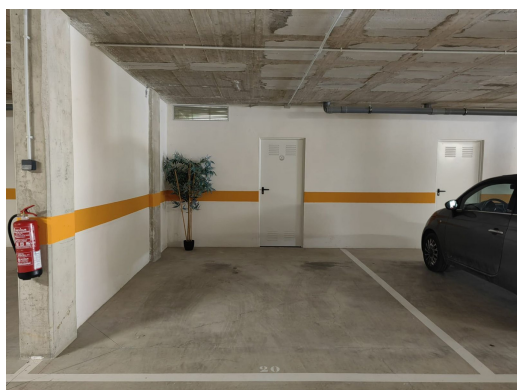
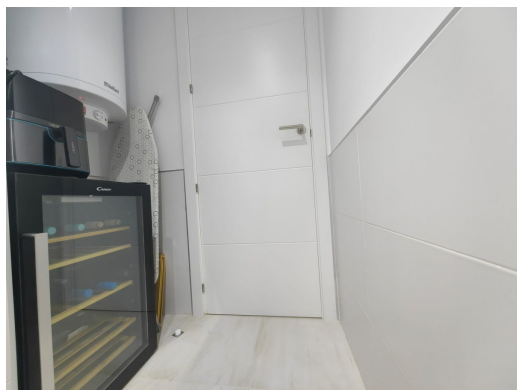
SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5125966



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5125966



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: +32.468.123.777 (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5125966



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.