



	Appartement
	630.000€
	Estepona
	3
	2
	107m ²
	0m ²

PENTHOUSE MET PANORAMISCH ZEEZICHT IN HET HART VAN DE HAVEN VAN ESTEPONA. Deze exclusieve hoekpenthouse is gelegen in de nieuwste fase van Puerto Blanco, in het hart van de haven van Estepona. Gelegen op de bovenste verdieping van het gebouw en bereikbaar via een privé, niet-gedeelde gang, biedt de woning een hoog niveau van privacy in combinatie met adembenemend panoramisch uitzicht over de Middellandse Zee, de jachthaven, de stad en de omliggende bergen, wat zorgt voor een lichte en verhoogde woonbeleving. De woning beschikt over drie slaapkamers en twee badkamers, waaronder een ruime master bedroom met en-suite badkamer en ligbad, evenals een tweede badkamer met inloopdouche. Als hoekwoning geniet het penthouse van extra privacy, veel natuurlijk licht en open zichtlijnen die het gevoel van ruimte in de gehele woning versterken. De volledig uitgeruste keuken beschikt over een aparte wasruimte. De woning wordt volledig gemeubileerd verkocht en is direct klaar voor eigen gebruik of verhuur. Het penthouse is rechtstreeks bereikbaar per lift vanuit de privégarage, wat zorgt voor een hoog niveau van comfort en gemak — ideaal als permanente woning, luxe vakantiewoning of investering voor verhuur. Voor optimaal wooncomfort gedurende het hele jaar is de woning uitgerust met stille centrale airconditioning en verwarming. Dankzij de zuidoostelijke oriëntatie geniet het penthouse van overvloedig zonlicht in de ochtend en gedurende het grootste deel van de dag. Het privéterras is ideaal om buiten te dineren, te genieten van zonnige ontbijtjes of om te ontspannen terwijl u uitkijkt over de zee, de haven en de stad. Het residentiële complex beschikt over een groot gemeenschappelijk zwembad en ligt op loopafstand van het strand, de jachthaven, restaurants, cafés, sportfaciliteiten en alle lokale voorzieningen, wat het zeer aantrekkelijk maakt voor zowel levensgenieters als investeerders. De woning beschikt tevens over een privé parkeerplaats in de garage en een berging. Dit penthouse vormt een uitstekende kans als permanente woning, hoogwaardige vakantiewoning of investeringsobject, dankzij de toplocatie in de haven, de hoekligging, privétogang,

E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: +32.468.123.777 (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs. All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5291512



directe lift, klimaatcomfort en instapklare staat. Penthouse Duplex, Estepona, Costa del Sol. 3 Slaapkamers, 2 Badkamers, Bouwoppervlakte 107 m², Terras 20 m². Ligging : Stad, Commerciele omgeving, Haven, Dichtbij haven, Dichtbij winkels, Dichtbij zee, Dichtbij scholen, Jachthaven, Dichtbij jachthaven, Urbanisatie. Zonorientatie : Zuidoost. Huidige Staat : Uitstekend. Zwembad : Gemeenschappelijk, Kinderbad. Klimaatbeheersing : Airconditioning, Warme A/C, Koude A/C. Uitzicht : Zee, Bergen. Extra's : Overdekt terras, Lift, Inbouwkasten, Nabij vervoer, Privé terras, Satelliet TV, WiFi, Berging, Bijkeuken, Ensuite badkamer, Gehandicapten toegang, Marmeren vloeren, Dubbele beglazing, Hotelbusje, Dichtbij moskee, Buurt van een kerk, Optische vezel. Meubilering : Gedeeltelijk gemeubileerd. Keuken : Volledig ingericht. Tuin : Gemeenschappelijk. Beveiliging : Omheind complex, Deurbel met intercom. Parkeergelegenheid : Ondergronds, Garage, Overdekt, Privé. Categorie : Bestaande bouw.

E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.



Ligging

Stad
Commerciële omgeving
Haven
Dichtbij haven
Dichtbij winkels
Dichtbij zee
Dichtbij scholen
Jachthaven
Dichtbij jachthaven
Urbanisatie

Zonorientatie

Zuidoost

Huidige Staat

Uitstekend

Zwembad

Gemeenschappelijk
Kinderbad

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Warme A/C
Koude A/C

Uitzicht

Zee
Bergen

Extra's

Overdekt terras
Lift

Inbouwkasten
Nabij vervoer
Privé terras
Satelliet TV
WiFi
Berging
Bijkeuken
Ensuite badkamer
Gehandicapten toegang
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Hotelbusje
Dichtbij moskee
Buurt van een kerk
Optische vezel

Meubilering

Gedeeltelijk gemeubileerd

Keuken

Volledig ingericht

Tuin

Gemeenschappelijk

Beveiliging

Omheind complex
Deurbel met intercom

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage
Overdekt
Privé

E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: +32.468.123.777 (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5291512



Categorie

Bestaande bouw

E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5291512



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: +32.468.123.777 (office hours)

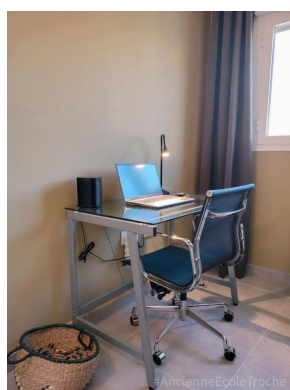
SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5291512



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

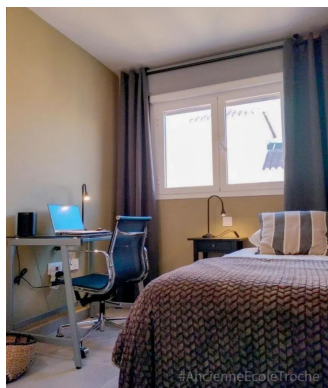
SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5291512



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

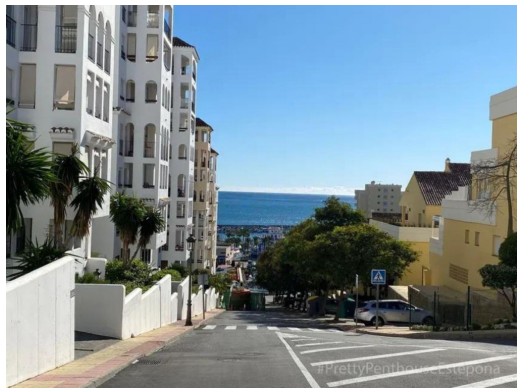
SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5291512



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: +32.468.123.777 (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5291512



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.