



	Appartement
	2.395.000€
	Estepona
	2
	2
	120m ²
	0m ²

Gelegen in het zeer gewilde Playa del Cristo gebied van Seghers, Estepona, dit luxe appartement aan het strand belichaamt moderne leven met een vleugje elegantie aan de kust. Met een ononderbroken panoramisch uitzicht op zee, dit nieuw gebouwde pand, voltooid in 2024, combineert uitstekende locatie met state-of-the-art voorzieningen, waardoor het een uitzonderlijke kans voor veeleisende kopers. Het appartement heeft een indrukwekkende binnenruimte van 120m² en beschikt over twee ruim geproportioneerde slaapkamers en twee zorgvuldig ontworpen badkamers. De volledig ingerichte keuken, uitgerust met high-end apparaten, stroomt naadloos in de open eet- en woonruimtes, waardoor een perfecte ruimte voor vermaak of ontspanning. Premium afwerkingen, waaronder marmeren vloeren, dubbele beglazing en glazen deuren, verbeteren de verfijnde esthetiek, terwijl de domotica systeem, centrale verwarming en airconditioning zorgen voor het hele jaar door comfort. Extra hoogtepunten omvatten een bijkeuken, berging en een eigen garage. Het uitgestrekte terras van 120m² is een opvallende eigenschap en biedt zowel overdekte als onbedekte gebieden om te genieten van het mediterrane klimaat. Bewoners kunnen genieten van een privé zwembad, een jacuzzi en een sauna, allemaal aangevuld met toegang tot een gemeenschappelijk binnenzwembad en een volledig uitgeruste fitnessruimte. De gated community biedt 24-uurs beveiliging met bewakingscamera's en video-ingangssystemen, wat zorgt voor gemoedsrust. Moderne gemakken zoals elektrische jaloezieën, glasvezel internet, satelliet-tv en inbouwkasten verbeteren de woonervaring. Gelegen op loopafstand van Estepona Old Town en dicht bij gerenommeerde restaurants, winkels en scholen, biedt de accommodatie directe toegang tot het strand en de nabijheid van golfbanen en speeltuinen voor kinderen. De levendige jachthaven en culturele bezienswaardigheden van Estepona zijn slechts enkele momenten verwijderd, terwijl uitstekende transportverbindingen het verkennen van de Costa del Sol moeiteloos maken. Dit appartement is ideaal voor diegenen die op zoek zijn naar een luxe kust levensstijl of een gezonde investering in een uitstekende locatie aan het strand. Plan een prive-bezichtiging vandaag om volledig te waarderen al deze uitzonderlijke woning heeft te bieden.

E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: +32.468.123.777 (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs. All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.



Ligging

Eerstelijns strand
Aan het strand
Dichtbij haven
Dichtbij winkels
Dichtbij zee
Dichtbij stad
Dichtbij scholen

Zonorientatie

Zuid

Huidige Staat

Uitstekend

Zwembad

Privé
Binnenzwembad

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Centrale verwarming

Uitzicht

Zee
Weids

Extra's

Overdekt terras
Lift
Inbouwkasten
Nabij vervoer
Satelliet TV
WiFi

Sportschool
Sauna
Gasten appartement
Berging
Bijkeuken
Marmeren vloeren
Jacuzzi
Dubbele beglazing
Domotics
Optische vezel

Keuken

Gedeeltelijk ingericht

Beveiliging

Omheind complex
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom
Alarmsysteem

Parkeergelegenheid

Meer dan een
Privé

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon

Categorie

Aan zee
Luxe

E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5292442



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32.468.123.777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5292442



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5292442



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32.468.123.777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5292442



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

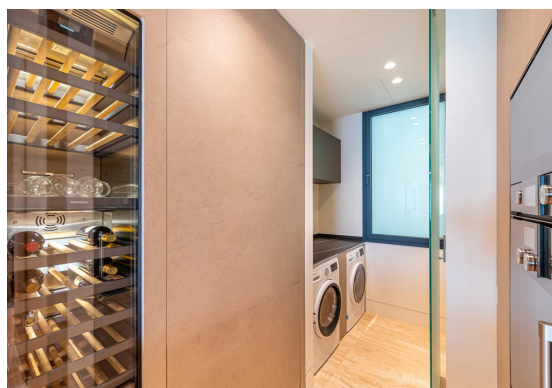
SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5292442



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: +32.468.123.777 (office hours)

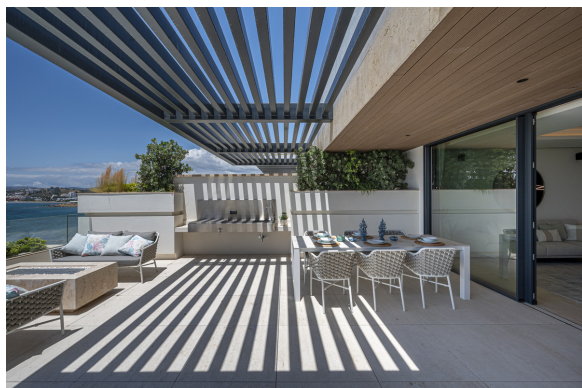
SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5292442



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5292442



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: +32.468.123.777 (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

Estepona

Ref. R5292442



E-mail (24/7): info@sempersol777.com - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32.468.123.777) (office hours)

SEMPERSOL777 SL, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.