



	Appartement
	480.000€
	Estepona
	3
	2
	206m <sup>2</sup>
	0m <sup>2</sup>

Prachtig en modern penthouse met zee- en bergzicht, gelegen op slechts 700 meter van het strand. Unieke modern penthouse met 3 slaapkamers in uitstekende staat, gelegen in een afgesloten wooncomplex in Estepona West, dicht bij het strand, alle voorzieningen en toonaangevende golfbanen. Het complex beschikt over aangelegde tuinen en een gemeenschappelijk zwembad. De ruime en lichte woonkamer heeft grote glazen schuifdeuren die toegang geven tot het terras en zorgen voor een perfect binnen-buiten leefgevoel. De open keuken is volledig uitgerust met kwaliteitsapparatuur en sluit naadloos aan op de woonkamer. Alle drie slaapkamers en twee badkamers bevinden zich op hetzelfde niveau, waaronder de hoofdslaapkamer met en-suite badkamer. Elke slaapkamer beschikt over ingebouwde kasten, wat zorgt voor comfort en functionaliteit. Op dezelfde verdieping als de living en de slaapkamers, heeft deze penthouse aan 3 zijdes terrassen, o.a. Oost en Zuid-West georiënteerd met weidse uitzichten. Een buitentrap leidt naar een zeer groot dakterras met spectaculair 360° panoramisch zicht naar de zee, de bergketen en het zwembad. Hoogwaardige afwerking door de hele woning: parketvloeren, airconditioning warm/koud, dubbele beglazing, veiligheidsdeur, alarmsysteem, video-intercom, lift en Wi-Fi. Een ruime berging en ondergrondse parkeerplaats zijn bij de prijs inbegrepen. Gelegen in Estepona, tussen het centrum van Estepona en Casares Costa, in een afgesloten wooncomplex dicht bij supermarkten, winkels en restaurants. Op slechts 5 minuten rijden van de charmante jachthaven Puerto de La Duquesa en 10 minuten van de jachthaven van Estepona. De golfbaan Estepona Golf en het nieuwe ziekenhuis bevinden zich op slechts 2 km afstand. Bovendien ligt het appartement op slechts 5 km van een van de beste golfresorts van Europa, Finca Cortesín. Slechts 45 minuten van de luchthavens van Málaga of Gibraltar. Omdat toeristische verhuur niet is toegestaan in dit

E-mail (24/7): [info@sempersol777.com](mailto:info@sempersol777.com) - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

**SEMPERSOL777 SL**, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs. All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

# Estepona

Ref. R5296177



---

gebouw, genieten bewoners optimale rust en privacy. Sleutels op kantoor – bezichtigingen eenvoudig te regelen.

---

E-mail (24/7): [info@sempersol777.com](mailto:info@sempersol777.com) - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

**SEMPERSOL777 SL**, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.  
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

# Estepona

Ref. R5296177



## Ligging

Dichtbij winkels  
Dichtbij zee  
Dichtbij stad  
Dichtbij scholen  
Dichtbij jachthaven  
Urbanisatie

## Zonorientatie

Zuidoost  
Zuid  
Zuid West

## Huidige Staat

Uitstekend

## Zwembad

Gemeenschappelijk

## Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Warme A/C  
Koude A/C

## Uitzicht

Zee  
Bergen  
Landelijk  
Weids  
Tuin  
Stedelijk

## Extra's

Overdekt terras

## Lift

Inbouwkasten  
Nabij vervoer  
Privé terras  
Zonnebank  
WiFi  
Berging  
Bijkeuken  
Ensuite badkamer  
Dubbele beglazing  
Optische vezel

## Meubilering

Volledig gemeubileerd

## Keuken

Volledig ingericht

## Tuin

Gemeenschappelijk  
Fraai aangelegd  
Eenvoudig onderhoud

## Beveiliging

Omheind complex  
Deurbel met intercom  
Alarmsysteem

## Parkeergelegenheid

Ondergronds  
Garage  
Privé

## Voorzieningen

E-mail (24/7): [info@sempersol777.com](mailto:info@sempersol777.com) - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

**SEMPERSOL777 SL**, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.  
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

# Estepona

Ref. R5296177



---

Elektriciteit  
Drinkwater  
Zonne-energie water verwarming

## Categorie

Vakantiehuis  
Investering  
Luxe  
In prijs verlaagd  
Bestaande bouw  
Modern

---

E-mail (24/7): [info@sempersol777.com](mailto:info@sempersol777.com) - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

**SEMPERSOL777 SL**, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.  
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

# Estepona

Ref. R5296177



E-mail (24/7): [info@sempersol777.com](mailto:info@sempersol777.com) - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

**SEMPERSOL777 SL**, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.  
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

# Estepona

Ref. R5296177



E-mail (24/7): [info@sempersol777.com](mailto:info@sempersol777.com) - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

**SEMPERSOL777 SL**, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.  
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

# Estepona

Ref. R5296177



E-mail (24/7): [info@sempersol777.com](mailto:info@sempersol777.com) - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

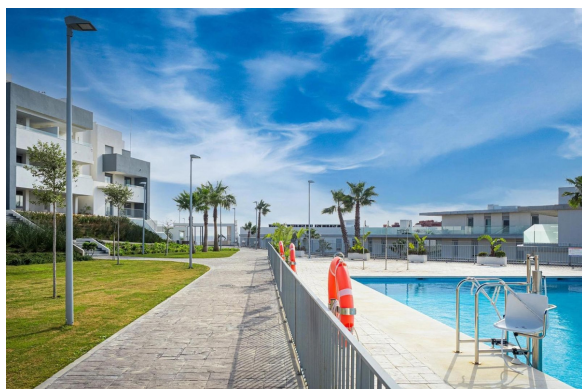
**SEMPERSOL777 SL**, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.  
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

# Estepona

Ref. R5296177



E-mail (24/7): [info@sempersol777.com](mailto:info@sempersol777.com) - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

**SEMPERSOL777 SL**, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.  
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

# Estepona

Ref. R5296177



---

E-mail (24/7): [info@sempersol777.com](mailto:info@sempersol777.com) - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32.468.123.777) (office hours)

**SEMPERSOL777 SL**, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.  
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.