



|   |                   |
|---|-------------------|
|  | Appartement       |
|  | 1.299.000€        |
|  | Estepona          |
|  | 2                 |
|  | 2                 |
|  | 225m <sup>2</sup> |
|  | 0m <sup>2</sup>   |

Gelegen in de gewilde eerstelijns strandresidentie Punta Plata, op wandelafstand van het centrum van Estepona, het busstation en Carrefour, geniet dit hoekappartement van een toplocatie aan zee met gemakkelijke toegang tot alle voorzieningen. De woning beschikt over een ruime indeling met twee slaapkamers en twee badkamers en is groter dan standaard appartementen dankzij de hoekligging. Het biedt een royale leefruimte met een lichte woonkamer en een afsluitbaar glazen terras, wat zorgt voor een veelzijdige ruimte die het hele jaar door gebruikt kan worden. Een van de absolute troeven is het indrukwekkende privé dakterras van 100 m<sup>2</sup> met panoramisch uitzicht op zee, de bergen en Estepona, ideaal om buiten te leven en gasten te ontvangen. Het appartement beschikt tevens over een overdekte buitenparkeerplaats, terwijl er momenteel bergingen worden gebouwd binnen de residentie. Een uitstekende kans als hoofdverblijf of vakantiewoning, waarbij wonen aan het strand, ruime indeling en een topligging vlak bij het centrum van Estepona samenkomen.

E-mail (24/7): [info@sempersol777.com](mailto:info@sempersol777.com) - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

**SEMPERSOL777 SL**, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.  
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

# Estepona

Ref. R5357059



## Ligging

Eerstelijns strand  
Aan het strand  
Dichtbij winkels  
Dichtbij stad  
Dichtbij scholen

## Zonorientatie

Zuid

## Huidige Staat

Goed

## Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Vloerverwarming Badkamers

## Uitzicht

Zee  
Bergen  
Landelijk  
Weids  
Tuin

## Extra's

Overdekt terras  
Lift  
Inbouwkasten  
Nabij vervoer  
Privé terras  
Zonnebank  
Satelliet TV  
WiFi  
Marmeren vloeren  
Dubbele beglazing

Kelder  
Optische vezel

## Meubilering

Volledig gemeubileerd

## Keuken

Gedeeltelijk ingericht

## Tuin

Gemeenschappelijk

## Beveiliging

Omheind complex  
Elektrische rolluiken  
Alarmsysteem

## Parkeergelegenheid

Privé

## Categorie

Aan zee

E-mail (24/7): [info@sempersol777.com](mailto:info@sempersol777.com) - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

**SEMPERSOL777 SL**, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.  
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

# Estepona

Ref. R5357059



E-mail (24/7): [info@sempersol777.com](mailto:info@sempersol777.com) - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

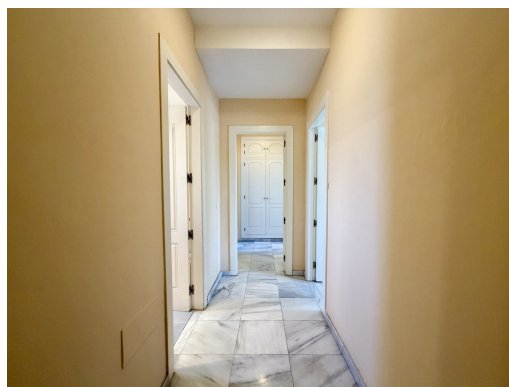
**SEMPERSOL777 SL**, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.  
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

# Estepona

Ref. R5357059



E-mail (24/7): [info@sempersol777.com](mailto:info@sempersol777.com) - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32468123777) (office hours)

**SEMPERSOL777 SL**, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs. All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

# Estepona

Ref. R5357059



E-mail (24/7): [info@sempersol777.com](mailto:info@sempersol777.com) - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32.468.123.777) (office hours)

**SEMPERSOL777 SL**, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.  
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.

# Estepona

Ref. R5357059



E-mail (24/7): [info@sempersol777.com](mailto:info@sempersol777.com) - Tel.: [+32.468.123.777](tel:+32.468.123.777) (office hours)

**SEMPERSOL777 SL**, Av. Ricardo Soriano 72, Edificio Golden, Planta 1b, 29601 MARBELLA (only by appointment)

WEB: <https://www.sempersol777.com>: your website for Marbella Real Estate

Disclaimer: Information is believed to be correct, but accuracy is not guaranteed, as we rely on third parties. Prices do not include purchase costs.  
All given information does not constitute any form of contract and offers can be changed or withdrawn without prior notice.